

19.09.2024 № 01-04-7314/4

на № _____

**Генеральному директору
ООО «УК «ГЕФЕСТ»
С.В.Козлову****Копия:
Начальнику Жилищной
инспекции по Северо-Западному
административному округу
города Москвы
И.М.Алеханову****УВЕДОМЛЕНИЕ**

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ АО «Экотехпром» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора на оказание услуг по обращению с ТКО от 14.07.2023 № 9-6-14646 (далее – Договор) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате, которая составляет по Договору 6 571 790 (Шесть миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча семьсот девяносто) рублей 62 копейки.

Соответствующая задолженность подтверждена вступившими в законную силу решениями Арбитражного суда г. Москвы от 08.07.2024 по делу № А40-114379/24, от 29.07.2024 по делу № А40-43821/24, от 10.07.2024 по делу № А40-66794/24.

Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, указанных в Договоре.

При этом с указанного момента коммунальная услуга по обращению с ТКО собственникам помещений в многоквартирных домах будет предоставляться непосредственно АО «Экотехпром» (далее – Региональный оператор) на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных Региональным оператором непосредственно с собственниками помещений в многоквартирных домах.

Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в многоквартирных домах, указанных в Договоре, платежных документов за коммунальную услугу по обращению с ТКО после прекращения действия Договора (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Прошу Вас также принять меры к оплате образовавшейся задолженности за оказанную коммунальную услугу по обращению с ТКО, размер которой по состоянию на 19.09.2024 составляет по Договору 6 571 790 (Шесть миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча семьсот девяносто) рублей 62 копейки.

**Заместитель начальника территориального
управления обособленного подразделения
АО «Экотехпром» «Региональный оператор»****О.В.Васильев**